



**PLANTA SEGUNDA**  
**PORTAL 2 VIVIENDA E**  
 3 DORMITORIOS (DUPLEX)

**SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR total 118.20m<sup>2</sup>**

*PLANTA SEGUNDA*

DISTRIBUIDOR	9.58
ESCALERA	1.44
DORMITORIO 1 (PPAL.)	15.89
DORMITORIO 2	11.17
BAÑO 1	3.55
BAÑO 2	2.92
<b>TOTAL</b>	<b>44.55m<sup>2</sup></b>

*PLANTA ATICO* h<1.50m

HALL - DISTRIBUIDOR	9.49
ESCALERA	2.64
ESTANCIA - COMEDOR	1.28 29.50
COCINA	0.52 12.38
DORMITORIO 3	4.24 16.48
BAÑO	3.16
<b>TOTAL</b>	<b>73.65m<sup>2</sup></b>

**SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR m<sup>2</sup>**

TERRAZA 1	14.26
TERRAZA 2	1.73
<b>TOTAL</b>	<b>15.99m<sup>2</sup></b>

**SUP. CONSTRUIDA INTERIOR 139.71m<sup>2</sup>**

**SUP. CONSTRUIDA EXTERIOR 16.99m<sup>2</sup>**

TERRAZA 1	15.24m <sup>2</sup>
TERRAZA 2	1.75m <sup>2</sup>

**SUP. CONSTRUIDA i / ZZ.CC\* 205.20m<sup>2</sup>**  
 (Incluidas Zonas Comunes\*)



" El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de las puertas y distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas con aproximadas pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de la obra".  
 \* Incluidas terrazas cubiertas y descubiertas.

